

조성계획총괄도(기정)



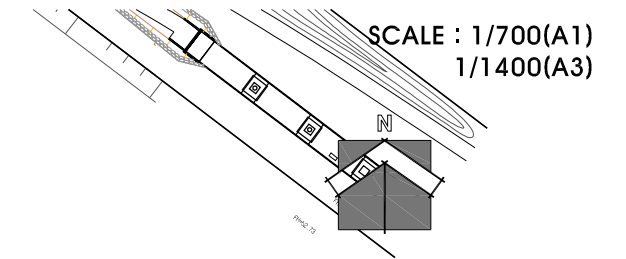
■ 동선계획표

구분	등급	류	별번호	폭원(m)	연장(m)	면적(m²)	기능	기점	종점	비고
기정 소로	3		합계		793.3	2,456.0	-	-	-	
			소계		793.3	2,456.0	-	-	-	
			1	6.5	13.1	86.0	진입로	동쪽경계	가-4	
			2	7.5	51.2	384.0		서쪽경계	가-4	
			3	1.5	17.2	26.0		서쪽경계	소로3-6	
			4	4.0	94.2	377.0	연결로	가-2	가-4	
			5	2.0	36.5	73.0		소로3-4	소로3-11	
			6	2.0	242.0	484.0		가-2	가-3	
			7	4.0	116.0	460.0		가-4	가-3	
			8	1.5	17.2	26.0		소로3-3	소로3-7	
			9	5.0	14.6	73.0		남쪽경계	육교	
			10	1.0	45.0	45.0		소로3-4	소로3-2	
			11	1.5	23.3	35.0		소로3-4	소로3-6	
			12	1.5	19.3	29.0		소로3-6	나-1	
			13	0.8	7.2	58.0		라-1	소로3-7	
			14	4.5	14.0	63.0		가-3	육교	
			15	1.5	2.6	4.0		소로3-6	바-1	
			16	1.5	4.6	7.0		가-4	바-2	
			17	3.0	75.3	226.0	순환로	라-1	라-1	

■ 토지이용계획표

구분	시설명	시설면적(m²)	구성비(%)	비고
	계	23,109.7	100.0	
	기반시설	4,558.0	19.7	
	조경시설	1,709.0	7.4	
	휴양시설	327.0	1.4	
	운동시설	1,767.0	7.6	
	편의시설	423.0	1.8	
	관리시설	56.0	0.2	
	녹지 및 기타	14,269.7	61.9	

조성계획총괄도(기정)



SCALE : 1/700(A1)
1/1400(A3)

■ 시설계획표

구분	부호	세부시설명	부지면적(m²)	건축면적(m²)	바닥면적(m²)	연면적(m²)	공작물(기)	비고
기반시설	합계		23,109.7	157.89	141.43	65		
	소계		4,558.0					
	도로		2,456.0					
	가-1	광장	103.0					
	가-2	진입광장1	592.0					
조경시설	소계		1,709.0				24	
	나-1	계류1	469.0					
	나-2	계류2	200.0					
	나-3	계류3	348.0					
	나-4	계류4	187.0					
	나-5	석축화단1	283.0					
	나-6	석축화단2	222.0					
	①	장미아지	-				17	
	②	플랜터	-				4	
	③	조형벽A	-				1	
	④	조형벽B	-				1	
	⑤	바닥분수	-				1	
휴양시설	소계		327.0				29	
	다-1	쉼터1	129.0					
	다-2	쉼터2	122.0					
	다-3	쉼터3	76.0					
	⑥	파고라A	-				4	
	⑦	파고라B	-				2	
	⑧	평의자	-				14	
	⑨	등의자	-				9	
운동시설	소계		1,767.0				6	
	라-1	배드민턴장	249.0					
	라-2	다목적구장	252.0					
	라-3	테니스장	1,204.0					
	라-4	운동공간1	19.0					
	라-5	운동공간2	20.0					
	라-6	운동공간3	23.0					
편의시설	소계		423.0	157.89	141.43			
	마-1	주차장	214.0					
	마-2	화장실	200.0	148.89	132.43			
	마-3	창고	9.0	9.00	9.00			
관리시설	소계		56.0				6	
	바-1	기계실1	28.0					
	바-2	기계실2	28.0					
녹지	소계		14,269.7					
	녹지		14,269.7					

조성계획총괄도(변경)



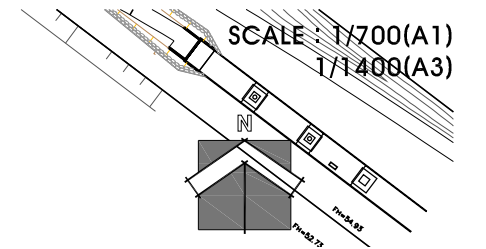
■ 동선계획표

구분	등급	류	별번호	폭원(m)	연장(m)	면적(㎡)	기능	기점	종점	비고
변경	소로	3	합계		797.3	2,462.0	-	-	-	
			소계		797.3	2,462.0	-	-	-	
			1	6.5	13.1	86.0	진입로	동쪽경계	가-4	
			2	7.5	51.2	384.0		서쪽경계	가-4	
			3	1.5	17.2	26.0		서쪽경계	소로3-6	
			4	4.0	94.2	377.0	연결로	가-2	가-4	
			5	2.0	36.5	73.0		소로3-4	소로3-11	
			6	2.0	242.0	484.0		가-2	가-3	
			7	4.0	116.0	460.0		가-4	가-3	
			8	1.5	17.2	26.0		소로3-3	소로3-7	
			9	5.0	14.6	73.0		남쪽경계	육교	
			10	1.0	45.0	45.0		소로3-4	소로3-2	
			11	1.5	23.3	35.0		소로3-4	소로3-6	
			12	1.5	19.3	29.0		소로3-6	나-1	
			13	0.8	7.2	58.0		라-1	소로3-7	
			14	4.5	14.0	63.0		가-3	육교	
			15	1.5	2.6	4.0		소로3-6	바-1	
			16	1.5	8.6	13.0		소로3-1	바-2	
			17	3.0	75.3	226.0	순환로	라-1	라-1	

■ 토지이용계획표

구분	시설명	시설면적(㎡)	구성비(%)	비고
	계	23,109.7	100.0	
	기반시설	4,564.0	19.7	
	조경시설	1,709.0	7.4	
	휴양시설	333.0	1.4	
	운동시설	1,767.0	7.6	
	편익시설	426.0	1.8	
	관리시설	56.0	0.2	
	녹지 및 기타	14,254.7	61.9	

조성계획총괄도(변경)



■ 시설계획표

구분	부호	세부시설명	부지면적(㎡)	건축면적(㎡) 바닥면적(㎡) 연면적(㎡)	공작물(기)	비고
합계			23,109.7	426.89 410.43	65	
기반시설	소계		4,564.0			
	도로		2,462.0			
	가-1	광장	103.0			
	가-2	진입광장1	592.0			
	가-3	진입광장2	459.0			
조경시설	소계		1,709.0			24
	나-1	계류1	469.0			-
	나-2	계류2	200.0			-
	나-3	계류3	348.0			-
	나-4	계류4	187.0			-
	나-5	석축화단1	283.0			-
	나-6	석축화단2	222.0			-
	①	장미아치	-			17
	②	플랜터	-			4
	③	조형벽A	-			1
	④	조형벽B	-			1
휴양시설	소계		333.0	14.00 14.00		28
	다-1	쉼터1	129.0			-
	다-2	쉼터2	122.0			-
	다-3	쉼터3	68.0			-
	다-4	휴게실	14.0	14.00 14.00		-
	⑥	파고라A	-			3
	⑦	파고라B	-			2
	⑧	평의자	-			14
	⑨	등의자	-			9
운동시설	소계		1,767.0	252.00 252.00		7
	라-1	배드민턴장	249.0			-
	라-2	다목적구장	252.0			-
	라-3	테니스장	1,204.0			-
	라-4	운동공간1	19.0			-
	라-5	운동공간2	20.0			-
	라-6	운동공간3	23.0			-
	⑩	체육단련시설	-			6
편익시설	소계		426.0	160.89 144.43		-
	마-1	주차장	214.0			-
	마-2	화장실	200.0	148.89 132.43		-
	마-3	창고	9.0	9.00 9.00		-
	마-4	물품보관함	3.0	3.00 3.00		-
관리시설	소계		56.0			6
	바-1	기계실1	28.0			-
	바-2	기계실2	28.0			-
녹지	소계		14,254.7			-
	녹지		14,254.7			-